

2. Признать утратившим силу постановление от 24.12.2021 г. № 678 «Об установлении размеров платы на жилищные услуги для населения Артинского городского округа».

3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского городского округа.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа **А.А. Константинов**



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2022 г. № 681

пгт. Арты

«Об установлении ставки платы на жилищные услуги для населения Артинского городского округа»

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указом Губернатора Свердловской области от 28.11.2022 года № 603-УГ «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на декабрь 2022 года и об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2023 год, на 2023 год, расположенных на территории Свердловской области, на 2023 год, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие:

1.1. Ставку платы на жилищные услуги для населения Артинского городского округа в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) (приложение № 1);

1.2. Ставку платы на жилищные услуги для населения Артинского городского округа в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (включительно) (приложение № 2).

Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка платы в месяц, руб. (с 01.12.2022г. по 31.12.2022г.)
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов кровли) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		4,11
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
2.1.	техническое обслуживание внутридомовой системы теплоснабжения	руб./м²	0,55
2.2.	техническое обслуживание внутридомовой системы водоснабжения и водоотведения	руб./м²	1,33
2.3.	техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб./м²	0,76
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:		
3.1.	аварийно-ремонтное обслуживание	руб./м²	1,60
3.2.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в т.ч.		
	уборка лестничных клеток	руб./м²	3,22
	проведение дератизационных работ	руб./м²	0,05
3.3.	работы по содержанию придомовой территории	руб./м²	2,62
3.4.	работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	руб./м²	14,55
4.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме	руб./м²	1,39
5.	Расходы на управление	руб./м²	7,53

9,5% 17,32

Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка платы в месяц, руб. (с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.)
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов кровли) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		4,11
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
2.1.	техническое обслуживание внутридомовой системы теплоснабжения	руб./м²	0,55
2.2.	техническое обслуживание внутридомовой системы водоснабжения и водоотведения	руб./м²	1,33
2.3.	техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб./м²	0,76
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:		
3.1.	аварийно-ремонтное обслуживание	руб./м²	1,60
3.2.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в т.ч.		
	уборка лестничных клеток	руб./м²	3,22
	проведение дератизационных работ	руб./м²	0,05
3.3.	работы по содержанию придомовой территории	руб./м²	2,62
3.4.	работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	руб./м²	14,55
4.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме	руб./м²	1,39
5.	Расходы на управление	руб./м²	7,53